INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO	
No. CONTRATO Y FECHA	«CPS 633-2025 DEL 22 DE MAYO 2025»
OBJETO DEL CONTRATO	**PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS AMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON LOS PROYECTOS Y PROGRAMAS DEL PLAN DE DESARROLLO LOCAL PROCURANDO SU MEJORA CONTINUA**
NOMBRE DEL CONTRATISTA	KAREN GERALDINE CARRERO RAMIREZ
No. DE IDENTIFICACIÓN	C.C. 1.010.210.396 de Bogotá
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL (CUANDO SEA PERSONA JURÍDICA)	N/A
No. DE IDENTIFICACIÓN REP. LEGAL	N/A
FECHA ACTA DE INICIO	«27 DE MAYO DE 2025»
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	«08 MESES»
VALOR INICIAL	$44.000.000
APORTES DE LAS PARTES (cuando aplique)	N/A
No. DEL RUBRO O PROYECTO DE INVERSIÓN (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O230117459920242385
META PROYECTO DE INVERSIÓN	2385
RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)	1755 27-05-2025
PRORROGAS (cuando aplique)	N/A
ADICIÓNES (cuando aplique)	N/A
RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha) (cuando aplique)	N/A
SUSPENSIONES (cuando aplique)	N/A
OTRO SI (cuando aplique)	N/A

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

TERMINACIÓN ANTICIPADA (cuando aplique)	N/A
VALOR TOTAL	$44.000.000
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (Incluyendo modificaciones contractuales)	31 diciembre 2025
PÓLIZAS (cuando aplique) **(Incluyendo pólizas de las modificaciones contractuales)**	No. de la póliza 14-46-101142027 Fecha de aprobación: 26-05-2025 Vigencias: 22-05-2025 30-06-2026
FECHA DILIGENCIAMIENTO FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO-GCI-F102 (cuando aplique)	**01-01-2026**

NOTA: en caso de que alguno de los campos no le aplique al contrato por favor diligencias N/A

2. SUPERVISIÓN CONTABLE: Al contratista se le efectuaron 7 pagos, de acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA QUINTA. FORMA DE PAGO, de la siguiente manera:

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO				
NÚMERO DE ORDENES DE PAGO	**PRODUCTOS ENTREGADOS O DESCRIPCION DEL PAGO**	**FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN / CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO (Según aplique para PN o PJ)**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR**
Primera orden de pago No. 1	MAYO 2025 - 5003473853	01/7/2025	7/7/2025	733.333
Segunda orden de pago No. 2	JUNIO 2025- 5003473854	01/7/2025	7/7/2025	5.500.000

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Tercera orden de pago No. 3	JULIO 2025- 5003964723	01/8/2025	8/8/2025	5.500.000
Cuarta orden de pago No. 4	AGOSTO 2025- 5004482890	01/9/2025	4/9/2025	5.500.000
Quinta orden de pago No. 5	SEPTIEMBRE 2025- 5004996652	01/10/2025	3/10/2025	5.500.000
Sexta orden de pago No. 6	OCTUBRE 2025- 5005836307	01/11/2025	10/11/2025	5.500.000
Séptima orden de pago No. 7	NOVIEMBRE 2025- 5006157770	01/12/2025	3/12/2025	5.500.000
VALOR TOTAL CANCELADO SDG / FDL				33.733.333
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				10.266.667
SALDO A FAVOR DE LA SDG / FDL				4.766.667

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de pagos realizados durante la ejecución del contrato

SI ES NECESARIO INCLUYA LAS OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES QUE SE CONSIDEREN PERTINENTES.

3. SUPERVISIÓN FINANCIERA:

De conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato es CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS **(**$44.000.000) MTE

Detalle información presupuestal del contrato:

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
O230117459920242385	2385	Inicial	1755	44.000.000
Valor total de los CRP				$44.000.000

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de registros presupuestales.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Dentro de las actividades desarrolladas por la Supervisión para el control financiero del contrato/convenio, se encuentra el seguimiento a los ítems facturados por el contratista para cada uno de los pagos. A continuación, se presenta el resultado del seguimiento descrito:

Factura de Cobro No. 1

No Factura	Periodo	Ítems facturados	Valor facturado IVA Incluido	Estado
Pago 1 mayo 633-2025	Mayo	1	$733.333	pagada
Pago 2 junio 633-2025	Junio	2	$5.500.000	pagada
Pago 3 julio 633-2025	Julio	3	$5.500.000	pagada
Pago 4 agosto 633-2025	Agosto	4	$5.500.000	pagada
Pago 5 septiembre 633-2025	Septiembre	5	$5.500.000	pagada
Pago 6 octubre 633-2025	Octubre	6	$5.500.000	pagada
Pago 7 noviembre 633-2025	Noviembre	7	$5.500.000	pagada

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de Facturas de cobro.

4. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA:

En el presente numeral se presenta la Supervisión Administrativa adelantada en desarrollo de la ejecución del Contrato/convenio No. 633 de 2025, en la cual se presenta la relación de los informes y soportes de supervisión en desarrollo del mismo, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y ejecución de este, garantizado el cumplimiento con los requerimientos contractuales y estándares de calidad exigidos por la entidad.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

DESCRIPCIÓN INFORMES Y SOPORTES DE SUPERVISIÓN: A continuación, se presenta la relación de los diferentes informes y soportes de supervisión efectuados en el desarrollo del contrato, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y correcta ejecución del mismo.

NÚMERO	FECHA	SOPORTES - ANEXOS DEL ACTA (Describir donde están ubicados los soportes y los anexos)	TEMATICA (Describir el asunto tratado)
1	1 de junio 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato
2	1 de julio 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato
3	1 agosto 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato
4	1 de septiembre 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato
5	1 de octubre 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato
6	1 de noviembre 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato
7	1 de diciembre 2025	Los anexos están ubicados en Secop II. Donde se evidencia los informes de actividades mensuales	Informe de las actividades que dan al cumplimiento de las obligaciones del mismo contrato

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de actas adelantadas durante la ejecución del contrato.

5. SUPERVISIÓN TÉCNICA:

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

5.1 En cumplimiento de las obligaciones específicas del Contrato No. 633 de 2025, **CLÁUSULA PRIMERA: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA,** el Contratista Karen Geraldine Carrero Ramirez, dio cumplimiento de estas así:

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA (Enunciar cada una de las obligaciones específicas relacionadas en el contrato)	**COMENTARIOS Y CONSIDERACIONES**	**UBICACIÓN DE LOS SOPORTES** (Relacionar informe y nombre de la carpeta Publicada en Secop II en donde se ubica la evidencia del cumplimiento a la obligación)
1. Realizar atención y orientación a la comunidad de forma oportuna y de calidad sobre los temas relacionados con los proyectos y programas de la alcaldía local de san Cristóbal de manera telemática y/o presencial.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 1 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
2. Proyectar respuesta oportuna a la totalidad de las solicitudes a su cargo remitidas por medio del aplicativo de gestión documental ORFEO asociándolos en debida forma al radicado que lo origina garantizando el cumplimiento de los términos legales de la correspondencia asignada.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 2 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
3. Organizar y verificar los procesos documentales, adelantadas por la alcaldía local, en el marco del plan de desarrollo	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 3 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
4 . Recopilar información para generar los informes correspondientes a la gestión de los proyectos y programas del plan de desarrollo local.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 4 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

5.Actualizar y mantener al día los procedimientos, las bases de datos y las listas de contactos relacionados con los proyectos y programas de la alcaldía local de san Cristóbal.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 5 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/ Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
6.Apoyar todos los procesos administrativos y operacionales que se desarrollen en torno a los proyectos y programas de la alcaldía local, en cumplimiento a las metas contenidas en el plan de desarrollo distrital.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 6 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/ Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
7.Apoyar la elaboración, radicación, entrega y archivo de documentos, memorandos y oficios cuando le sea requerido por el apoyo a la supervisión del contrato	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 7 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/ Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
8.Asistir a las reuniones a las que sea citado o designado, para la atención de los asuntos relacionados con el objeto contractual.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 8 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/ Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
9.Realizar acompañamiento al apoyo a la supervisión del contrato en las actividades que sea requerido y de acuerdo al objeto contractual.	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 9 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/ Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**
10.Las demás que se le asignen y que surjan de la naturaleza del contrato	se dio cumplimiento durante la vigencia del contrato	Evidencia- obligación 10 secop II **https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/ Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.15112308**

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número obligaciones del contrato.

6. CONCLUSIONES:

(DE CONSIDERARLO NECESARIO INCLUYA LAS ACLARACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES)

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Yo CARLOS HERNANDOMACIAS MONTOYA en calidad de Supervisor del contrato No. 633 de 2025, certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, quedando las partes a (paz y salvo una vez se cancele al contratista la suma de CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($5.500.000)) corresponde al periodo del 01 de diciembre de 2025, al 31 de diciembre de 2025 y se libera a favor de la ALCALDÍA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL $4.766.667, con el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

El presente Informe de Supervisión Final hace parte integral del Acta de Liquidación.

Para constancia, se firma en Bogotá a los (16) días del mes de enero 2026

_____

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA
CC 74.371.098 de Duitama
ALCALDE LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Proyectó: Karen Geraldine Carrero Ramirez CPS 633-2025
Revisó y aprobó: Hermes Caviedes Moreno CPS 122-2025